

富士市三ツ沢分譲地 9 区画

地 番 / 富士市三ツ沢字松葉 718 番地 1 他

地 目 / 宅 地

接面道路 / 分譲地内新設道路 富士市道路 6.0m

用途地域 / 第 1 種低層住居専用地域

建 蔽 率 / 40% ②区画角地特例・70%

容 積 率 / 60%

供給設備 / 上水・下水・東京電力・都市ガス・雨水浸透枡

引渡時期 / 平成 27 年 12 月下旬 (予定)

取引態様 / 売 主

学 校 区 / 富士見台小学校 / 吉原北中学校

許可番号 / 第 00-000 号 / 平成 27 年 7 月 27 日

備 考 / 各区画に電柱および支線の建柱計画があります！

《《地 積 & 販 売 価 格》》

① 区画 / 249.77 m²(75.55 坪) / 14,000,000 円(@185,307 円)

② 区画 / 214.40 m²(64.85 坪) / 13,618,500 円(@210,000 円)

③ 区画 / 239.90 m²(72.56 坪) / 14,512,000 円(@200,000 円)

④ 区画 / 201.82 m²(61.05 坪) / 12,210,000 円(@200,000 円)

⑤ 区画 / 201.30 m²(60.89 坪) / 12,178,000 円(@200,000 円)

⑥ 区画 / 221.88 m²(67.11 坪) / 11,000,000 円(@163,909 円)

⑦ 区画 / 179.43 m²(54.27 坪) / 10,000,000 円(@184,263 円)

⑧ 区画 / 182.51 m²(55.20 坪) / 10,000,000 円(@181.159 円)

※車両転回スペースとして、46.18 m²(13.96 坪)を無償譲渡致します！

⑨ 区画 / 228.69 m²(69.17 坪) / 11,000,000 円(@159,028 円)

不 動 産 総 合 コ ン サ ル テ ィ ン グ

(社) 静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事免許 (7) 7048 号

静岡県富士市依田原新田 106 番 3 株式会社駿河勧業開発

T e l 0545-52-0990 / F a x 0545-52-6643 URL <http://www.suruga-kk.co.jp/>